

## ISTRA, POREČ - Apartmanska vila s bazenom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ - Apartmanska vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1998.
------------	-------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

### Opis

Opis:	ISTRA, POREČ - Apartmanska vila s bazenom Grad Poreč, jedan od najljepših
-------	---

bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Nedaleko grada Poreča prodaje se apartmanska vila s 4 apartmana i komfornim stanom za vlasnika. Svi apartmani su namješteni, a kuhinje imaju svu potrebnu dodatnu opremu. Svaki stan ima vlastiti ulaz i veliku terasu te centralno grijanje. Ispred vile je veliki solarno grijani bazen veličine 10 m x 5 m, dubine 0,7 -1,7 m te ima solarne i zimske pokrivače. Pokraj bazena nalazi se svlačionioca te roštilj i vanjska blagovaonica. Nekretnina vrijedna razgleda! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17677

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576184  
Agencijska šifra: 17677  
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438