

## VIŠKOVO, MARČELJI- građevinsko zemljište 1400m<sup>2</sup> za stambenu zgradu- stanove ili poslovno- stambenu zgradu/ obiteljsku kuću, Viškovo, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | VIŠKOVO, MARČELJI- građevinsko zemljište 1400m2 za stambenu zgradu–stanove ili poslovno- stambenu zgradu/ obiteljsku kuću |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište   |
| Površina:      | 1400 m <sup>2</sup>   |
| Cijena:        | 147,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Jun 07, 2024  |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Viškovo                     |
| Naseljeno mjesto: | Marčelji                    |
| Poštanski broj:   | 51216                       |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

|       |  |
|-------|--|
| Opis: | VIŠKOVO, MARČELJI- građevinsko zemljište 1400m2 za stambenu zgradu–stanove ili poslovno- stambenu zgradu/ obiteljsku kuću Odlična infrastruktura u radijusu od 50 do 100m: autobusna stanica, pošta, banka, sportski centar, ambulanta, ljekarna, restoran, škola, dječji vrtić, trgovački centar, benzinska pumpna stanica... Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi poziciji odmah do asfaltiranog puta, na umjereno frekventnoj poziciji. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je potpuno očišćen i spreman za gradnju. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova / poslovno- stambenih zgrada, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću / villu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 17648 |
|-------|--|

### Dodatne kontakt informacije

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa:      | 576198 |
| Agencijska šifra: | 17648  |