

KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2, Karlobag, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	420 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	15
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Karlobag
Poštanski broj:	53288

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2
Ugostiteljski objekt smješten na idealnoj lokaciji uz obalu i šetnicu, prvi red do mora. Površina iznosi 420 m² s dvorištem od 176 m², izgrađen na dvije etaže. Sastoji se od ulaznog prostora, restorana, kuhinje, sanitarnog čvora, dva prostora za restoran (50 i 120 m²) i prekrasne bočne terase. U sklopu objekta se nalazi jedan jednosoban stan, dodatnih sedam soba s pripadajućim kupaonicama za

potrebe osoblje. Objektu pripadaju i 2 ostave u zadnjem dijelu dvorišta svaka po 10 m². Mogućnost zakupa terase uz samu šetnicu od grada. Prodaje se potpuno opremljen, namješten sa svim potrebnim inventarom. Restoran je većeg kapaciteta, ugodan ambijent, vrhunska mikrolokacija. KARLOBAG: Karlobag je gradić između Velebita i mora, smješten je na važnom cestovnom pravcu koji jadranskom magistralom vodi od Rijeke prema Dubrovniku, a prema unutrašnjosti ka Gospiću, Plitvičkim jezerima i Zagrebu. Karlobag je čudesan spoj Mediterana i kontinenta, kristalno čistog mora i najljepše hrvatske planine do koje ima tek nekoliko minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17558

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576220
Agencijska šifra: 17558
Telefon za kontakt: +385 91 270 3979