

ISTRA, NOVIGRAD - Novoadaptirana kamena kuća s pogledom na more, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, NOVIGRAD - Novoadaptirana kamena kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	130 m ²
Površina placa:	57 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Jul 20, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: ISTRA, NOVIGRAD - Novoadaptirana kamena kuća s pogledom na more U mirnom okruženju, na nekoliko minuta vožnje od centra grada Novigrada, smjestila se ova prekrasna Istarska kuća u nizu s imponantnim pogledom na more! S prizemljem, 1. katom, 2. katom i 3. katom, površina ove kuće iznosi 130 netto četvornih metara. Prizemlje nudi ulazni prostor, kuhinju s blagovaonicom i kupaonicu. Unutarnjim stepenicama dolazi se do 1. kata gdje se prostire dnevni boravak i jedna spavaća soba. Na 2. katu nalazi se hodnik, druga spavaća soba i još

jedna kupaonica. Treći kat također obuhvaća hodnik, treću spavaću sobu i kupaonicu. Kuća nudi prekrasan otvoreni pogled na more i okolnu prirodu. Uz kuću se prostire dvorište površine 57 m². Posebno atraktivna je činjenica da se radi o staroj Istarskoj kući koja se trenutno renovira. Renovacija koristi visokokvalitetne materijale, a prostorije su opremljene podnim grijanjem u kupaonicama i prizemlju, te klima uređajima za grijanje i hlađenje u ostalim prostorijama. Kuća se prodaje potpuno uređena i namještena. Očekivani završetak radova planiran je za 01.07.2024. Zahvaljujući svojoj privlačnoj lokaciji i mogućnostima koje pruža, ova nekretnina je idealna kako za turizam i odmor, tako i za cjelogodišnje stanovanje. Nalazi se u malom mjestu udaljenom samo 5 minuta vožnje od centra Novigrada, te prekrasnih i uređenih plaža. U neposrednoj blizini kuće nalaze se restorani, šetnice, biciklističke staze, autocesta i razni drugi sadržaji. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove jedinstvene nekretnine koja nudi spoj tradicije, modernosti i nevjerojatnog pogleda na more! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17253

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576292
Agencijska šifra: 17253