

ZADAR, ZATON - Predivna kamena vila s grijanim bazenom, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ZATON - Predivna kamena vila s grijanim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	250 m ²
Površina placa:	562 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Jul 20, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2014
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	ZADAR, ZATON - Predivna kamena vila s grijanim bazenom Prodaje se
-------	-------------------------------------------------------------------

prekrasna kamena vila u mjestu Zaton pokraj Zadra. Ukupna stambena površina vile sa svim pripacima iznosi 250 m², a izgrađena je na parceli od 562 m². Kamena fasada skladno je ukomponirana u mediteranski okoliš sa zelenim raslinjem i stablima masline, a rustikalno uređen interijer vjerno odražava mediteranski ambijent. Vila se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i WC-a u prizemlju, te tri spavaće sobe i kupaonice na katu. Dvije spavaće sobe imaju balkon. Vila je klimatizirana, a u dnevnom boravku se nalazi i kamin. U prostranom i kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se konoba i spremište te prekrasan zeleni vrt s maslinama. U dvorištu su smješteni veliki grijani bazen i jacuzzi. Dostupna su tri parkirna mjesta. Vila je udaljena tek 500 m od najbliže plaže Pliša u Zatonu. Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. Odmah pokraj Zatona nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih spomenika koji sežu i u predantičko doba. Primjerice, ondje možete vidjeti ostatke rimskog foruma, a u Ninu su pronađeni i ostaci srednjovjekovnih i starohrvatskih ratnih i trgovačkih brodica koje su se nazivale kondure. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još i rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17051

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576333
Agencijska šifra: 17051