

ISTRA, POREČ (okolica) - Useljiva kuća sa lijepom okućnicom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ (okolica) - Useljiva kuća sa lijepom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Površina placa:	608 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Jul 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

ISTRA, POREČ (okolica) - Useljiva kuća sa lijepom okućnicom Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih

novogradnji. Vozeći se od ovog lijepog grada u unutrašnjost Istre, na udaljenosti od 20km u malenom mjestu gdje prebiva uglavnom rezidencijalno stanovništvo, nudimo Vam useljivu kuću koja se proteže na 2 etaže te koja se nalazi na lijepoj okućnici. U prizemlju kuće nalazimo garažu te prostor koji može biti konoba, ali može biti i još jedna soba ili nešto drugo po želji budućeg vlasnika. Vanjskim stepenicama se penjemo na kat na kojemu nalazimo hodnik, kuhinju sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonicu te ostavu. Kuća se nalazi na prostranoj okućnici površine 608m2 gdje se nalaze još i dvije pomoćne prostorije, a sama kuća je površine 100m2. Ovo je idealna prilika za obiteljski život, ali i uz male korekcije i ulaganje može se napraviti lijepa kuća koja bi poslužila kao investicija u turizmu, obzirom da na okućnici ima mjesta za izgradnju bazena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16870

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576385
Agencijska šifra: 16870