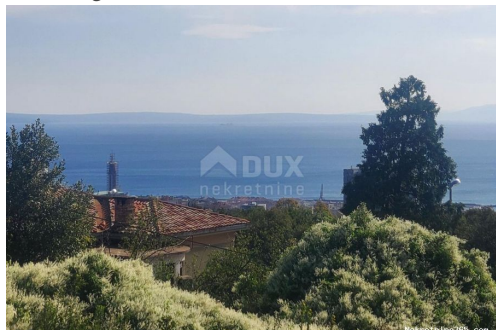


## RIJEKA, KOZALA - građevinsko zemljište 2505m2 građevinsko zemljište s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove/obiteljsku kuću / villu, Rijeka, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu.

Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KOZALA - građevinsko zemljište 2505m2 građevinsko zemljište s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove/obiteljsku kuću / villu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2505 m <sup>2</sup>
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kozala
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<p>RIJEKA, KOZALA - građevinsko zemljište 2505m2 građevinsko zemljište s pogledom na more za stambenu zgradu- stanove/obiteljsku kuću/ villu</p> <p>Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je udaljena 1,7 km zračne linije od mora, odnosno 3,4km automobilom (cca 9min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova / poslovno- stambenih zgrada, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju.</p> <p><b>NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!</b> Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID</p>
-------	--

KOD AGENCIJE: 16828

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576401  
Agencijska šifra: 16828  
Telefon za kontakt: +385 91 270 3979