

ISTRA, PULA - Prostrano zemljište, prilika za investitore, Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Prostrano zemljište, prilika za investitore
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	11640 m ²
Cijena:	485,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



Opis

Opis: ISTRA, PULA - Prostrano zemljište, prilika za investitore Velebna Pula je kao grad Rim, sagrađena na sedam brežuljaka. Smještena je na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te je najveći grad i glavna luka Istre. U Puli su koncentrirane tri tisuće godina povijesti. Različite dominacije; rimska, venecijanska, austrougarska, ostavile su u središtu grada neizbrisive arhitektonske i kulturne dokaze. Danas, šetajući ulicama i trgovima Pule, dobiva se dojam šetnje kroz muzej na otvorenom. Ali Pula nije samo povijest nego je i more i priroda: kristalno čisto more, sto kilometara razvedena obala s kamenitim i stjenovitim plažama, borove šume i prostranstva maslina. Pula nije samo popularna turistička destinacija već je urbani grad koji živi čitavu godinu. Veli Vrh najveći je pulski brežuljak, iako ne spada u izvornih sedam pulskih brežuljaka. U blizini tog prigradskog naselja, na prodaju je prostrani kompleks zemljišta. Velika prednost je mikrolokacija; mirno područje, okruženo zelenilom, šumom i maslinama, a s druge strane povezanost s Pulom i plažom. Građevinski dio kompleksa iznosi 6.600 m², a ostatak zemljišta od 5.040 m² spada u zelenu površinu. Teren je ravan i pravilnog oblika. Infrastruktura (struja i voda, telefon) se nalazi uz samo zemljište. Mogućnost parceliranja zemljišta na više građevinskih parcela. Ovo prostrano građevinsko zemljište idealno je za investiciju u smislu gradnje više objekata za odmor/vila s bazenom radi blizine mora i dobre prometne povezanosti, na mirnoj i ruralnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16763

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576414
Agencijska šifra: 16763
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472