

## OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište u blizini mora, Kukljica, Zemljište



### Seller Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Ime:            | Agencija Dux nekretnine  |
| E-mail:         | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ime:            | Agencija   |
| Prezime:        | Dux nekretnine   |
| Naziv firme:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Država:         | Hrvatska   |
| Region:         | Primorsko-goranska županija  |
| Grad:           | Rijeka   |
| Poštanski broj: | 51000  |
| Adresa:         | Tizianova 8  |
| Mobitel:        | 385 91 480 8808  |
| Telefon:        | 385 51 518 174   |
| O nama:         | Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine. |

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

#### Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište u blizini mora |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište  |
| Površina:      | 2290 m <sup>2</sup>  |
| Cijena:        | 435,100.00 €   |
| Ažurirano:     | Jun 09, 2024   |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Zadarska županija |
| Općina/Grad:      | Kukljica          |
| Naseljeno mjesto: | Kukljica          |
| Poštanski broj:   | 23271             |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište u blizini mora Prodaje se prostrano građevinsko zemljište u blizini mora u mjestu Kukljica na otoku Ugljanu. Ukupna površina parcele iznosi 2290 m<sup>2</sup>, a udaljeno je 50 m od morske obale. Parcela se nalazi na sjevernoj strani mosta Ždrelac, a smještena je odmah uz cestu. Ima riješenu infrastrukturu i pristupni put sa zapadne i istočne strane. Blizina mora, izolirana pozicija, prekrasna netaknuta priroda i kristalno-čisto more samo su neke od pogodnosti koje nudi mjesto Kukljica. Otok Ugljan nalazi se u neposrednoj blizini grada Zadra, urbanog i turističkog središta Sjeverne Dalmacije, te ima dugu pomorsku tradiciju kao i raznovrsne skrivene uvale i šljunčane plaže. Otok Ugljan je odlično povezan sa Zadrom trajektnom linijom koja prometuje gotovo svakih sat vremena u ljetnim mjesecima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16632

### Dodatne kontakt informacije

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa:      | 576452 |
| Agencijska šifra: | 16632  |