

ŠIBENIK, ROGOZNICA - Luksuzna vila s pogledom na more, Rogoznica.

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Luksuzna vila s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m ²
Površina placa:	449 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Jul 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Luksuzna vila s pogledom na more Prodaje se
-------	--

prekrasna luksuzna vila u mjestu Rogoznica pokraj Šibenika u Sjevernoj Dalmaciji. Ovo luksuzno zdanje čiji će Vas pogled na kristalno-čisto more zasigurno ostaviti bez daha, ima ukupnu površinu od 380 m², a izgrađeno je na parceli od 449 m². Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, moderno uređene kuhinje i blagovaonice, pet spavaćih soba s pripadajućim kupaonicama, te tri odvojena WC-a. Vila također ima prostor igraonice opremljen biljarom, stolnim nogometom i pikadom. Za kompletno prepuštanje opuštajućim trenucima na raspolaganju Vam je i finska sauna. Na krovnoj terasi vile nalazi se prekrasan preljepni bazen opremljen ugrađenim jacuzzijem iz kojeg se pogled pruža na beskrajno plavetnilo Jadranskog mora. U ograđenom dvorištu vile dostupan je i privatni parking. Vila je udaljena od plaže tek 50 m, a velik broj netaknutih plaža koje nudi mjesto Rogoznica proteže se na čak 50 km obalnog područja. Rogoznica je poznata po marini Frapa, nautičarskom raj, a jedno od najzanimljivijih mjesta u Rogoznici zasigurno je Zmajevsko jezero, prirodno slano jezero koje se nalazi na poluotoku Gradina pokraj marine Frapa. U okolici se nalazi i nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Primjerice, Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Rogoznice. Grad Šibenik čije slikovite ulice podsjećaju na Mediteran kakav je nekad bio, udaljen je 35 km prema sjeveru. 50 km južnije nalazi se grad Split, kulturno i administrativno središte Središnje Dalmacije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16338

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576514
Agencijska šifra: 16338