

## OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Dva odvojena apartmana, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Dva odvojena apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	30 m <sup>2</sup>
Površina terase:	7 m <sup>2</sup>
Cijena:	172,000.00 €
Ažurirano:	Jun 09, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2007
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	Otok Krk, Malinska (okolica) - Dva odvojena apartmana U malom mjestu u okolici Malinske, cca 1600 m od mora se prodaju dva apartmana na prvom katu i
-------	--

potkrovlju sa vrtom površine 30 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom površine 19 m<sup>2</sup>. Apartman na prvom katu se sastoji od kupaonice, jedne spavaće sobe i kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu površine 7,80 m<sup>2</sup>. Ovaj apartman je opremljen portafonom, telefonskim priključkom sa internetom i satelitskim prijemnikom te klimatiziran a postoji i mogućnost grijanja na drva/pelete. Apartman ima pvc stolariju sa roletama te je namješten i spreman za useljenje. Apartman u potkrovlju je roh-bau sa provedenim instalacijama struje i vode (dovod/odvod) te jednim krovnim prozorom. Projektna dokumentacija dozvoljava postavljanje tri dodatna krovna prozora i jednog standardnog. Korisna površina je 44,60 m<sup>2</sup> iako je površina sa dodatkom malih visina cca 70-80 m<sup>2</sup>. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 16230

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576545  
Agencijska šifra: 16230