

## ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište prekrasnog pogleda, Pićan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište prekrasnog pogleda
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	900 m <sup>2</sup>
Cijena:	40,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište prekrasnog pogleda Pićan je mali višestoljetni istarski gradić, bogate materijalne i kulturne baštine. S njega se pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Ovaj istarski gradić sve posjetitelje začara svojom ljepotom, a poznat je po prekrasnim vidikovcima, dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. Održavaju se brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija LegendFest - festival legenda, mitova i narodnih priča Istre. U Pićnu se sve više razvija turizam jer su gosti prepoznali mir i netaknutu prirodnu ljepotu ovog kraja. Trenutno nudi smještaj u vilama i apartmanima za 500 osoba. U jednom mirnom mjestu unutar te male općine, prodaje se ovo simpatično građevinsko zemljište površine od 900 m<sup>2</sup> s ucrtanom objektom površine 25 m<sup>2</sup> i prekrasnim pogledom. Pristup zemljištu je s asfaltirane ceste, dok se struja i voda nalaze uz teren. Teren je ravan i nedavno očišćen te je spreman za gradnju. Mirno mjesto okruženom prirodnim ljepotama je ono što ovo zemljište čini idealnim za ljubitelje prirode te Vas zasigurno neće ostaviti ravnodušnim. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16196

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576556  
Agencijska šifra: 16196  
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533