

## OPATIJA, IČIĆI - stan za najam, prizemlje, terasa, pogled na more, bazen, parking, Opatija - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, IČIĆI - stan za najam, prizemlje, terasa, pogled na more, bazen, parking
Nekretnina za:	Najam
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,900.00 €
Ažurirano:	Jun 09, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

OPATIJA, IČIĆI - stan za najam, 65m<sup>2</sup>, prizemlje, terasa, pogled na more, bazen, parking Za sezonski najam predstavljamo izvrstan stan u prizemlju novije gradnje veličine 65m<sup>2</sup> + terasa od 150m<sup>2</sup>. Stan je predivnog rasporeda - dvije spavaće sobe, renovirana kupaonica s walk in tušem te veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koja izlazi na privatnu ograđenu terasu s pogledom na more. Sa spomenute se terase silazi na zajednički bazen. U kući se nalaze još 2 privatna stana koja su isključivo u ljetnom najmu. Peć na pelete, protuprovalna vrata, 2 privatna parkinga, zajednički bazen, optički internet, mirna i privatna ulica, privatna terasa izrazita količina dnevnog svjetla, samo su neke od prednosti ovog predivnog i toplog doma. Kuća se nalazi vožnjom dvije minute od plaže Ičići ili 10 minuta pješice nizbrdo - u jednoj od ljepših ulica Ičića. Cijena je 900€ mjesečno za cijeli stan + režije, a odnosi se na zimski period najma od 01.10.-01.06. Postoji mogućnost iznajmljivanja dugoročno tijekom cijele godine po većoj cijeni (zbog uobičajenog turističkog najma) Za gledanje objekta obratite se agentu 00385911898332 ID KOD AGENCIJE: 16170

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576565  
Agencijska šifra: 16170