

## Otok Krk, Grad Krk - Luksuzni apartman u novogradnji, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Grad Krk - Luksuzni apartman u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	254 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	44 m <sup>2</sup>
Površina terase:	63 m <sup>2</sup>
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta: 7  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Otok Krk, Grad Krk - Luksuzni apartman u novogradnji Na prodaju je luksuzni apartman u novogradnji stambene površine 254,70 m<sup>2</sup> koja obuhvaća dnevni boravak koji odiše svjetlošću, moderno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, garderobu, spremište te balkon na kojem svakodnevno možete uživati na zrakama sunca. Kupaonice su opremljene modernim sanitarijama. Ova luksuzna nekretnina opremljena je visoko kvalitetnom aluminijskom stolarijom, toplinskom pumpom marke Samsung te dvoslojnim staklenim ogradama. Nekretnina se nalazi na drugome katu urbane vile te joj pripada i krovna terasa na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem koji je idealno mjesto za odmor i uživanje. Pri uređenju ove nekretnine svaki detalj temeljito je razmotren, testiran i uređen s takvom pažnjom i preciznošću da ništa nije prepušteno slučaju. Najbolja zidna izolacija, kvalitetna i vrhunska keramika, stolarija i sanitarije čine ovu nekretninu još luksuznijom. Interijer apartmana veoma je pomno osmišljen, a eksterijer krasi okućnica sa mnoštvom zelenila na kojoj se nalaze 2 parkirna mjesta. Kvaliteta gradnje te romantičan pogled na jedinstveno plavo more i prirodu čine nekretninu veoma posebnom. Idealna prilika za kupnju luksuzne nekretnine koja se nalazi svega 600 m od mora na veoma traženoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16130

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576579  
Agencijska šifra: 16130  
Telefon za kontakt: +385 91 933 0465