

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji, Zadar - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jun 09, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji Prodaje se prekrasan stan u novogradnji u blizini Zadra, u malom pomorskom mjestu Kožino. Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade s tri stana. Stan ima stambenu površinu od 124 m², a pripada mu dio dvorišta, odnosno vrta, te dva parkirna mjesta. Stan se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice, dodatnog WC-a, spremišta i garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u open space koncepciji te lođe. Stan je klimatiziran, te je ugrađeno

podno grijanje kao i visokokvalitetna aluminijska stolarija s komarnicima. Postoji mogućnost biranja podnih obloga po želji kupca. Predviđeni rok useljenja je ljeto 2023. godine. Također postoji mogućnost kupnje zemljišta od 700 m² ispred zgrade gdje bi se mogao izgraditi bazen, konoba ili dodatni sadržaj. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 600 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16039

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576613
Agencijska šifra: 16039