

ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća 200m od mora!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća 200m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	425 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	699,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2007
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća 200m od mora! Medulin, poznato starije
-------	---

ribarsko mjestišce koje danas predstavlja nezaobilaznu lokaciju mnogobrojnim turistima koji se uvijek rado vraćaju. Poznat po svojoj raznovrsnoj ponudi i bogatoj kulturi Medulin predstavlja jedan od dragulja na Jadranu. Bogata priroda kao i daleka povijest koja datira u Rimsko doba, zajedno s ukusnom i bogatom raznovrsnom kuhinjom Medulin je pozicioniralo broj jedan turističku lokaciju. Upravo u Medulinu na udaljenosti od svega 200m od mora prodaje ova predivna obiteljska kuća. Proteže kroz dvije etaže. U prizemlju se smjestio ulazni hodnik, predsoblje, , spavaća soba sa kupaonicom, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, te velika terasa. Unutarnjim stepenicama penjemo se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, predsoblje, dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom, još jedna soba, garderoba. U podrumskom dijelu nalazi se vešeraj, spremište, kupaonica, kotlovnica, jedna velika prostorija te dvije garaže. Na okućnici ima još dva natkrivena i dva nenatkrivena parkirna mjesta. Za grijanje koristi se centralno grijanje na lož ulje, podno grijanje, a svaka je prostorija klimatizirana. Centralni bojler za toplu vodu za cijelu kuću Demit fasada 8cm i kamen. PVC stolarija sa komarnicima i roletne na električno podizanje. Kuća je namještena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za miran obiteljski život ili kao ulog u turističke svrhe te zagarantirani povrat uloženog! **PRILIKA!** Čisto vlasništvo, bez tereta! Za više informacija nazvati na 091/555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16018

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576616
Agencijska šifra: 16018
Telefon za kontakt: +385 91 555 8318