

RAB - Luksuzna kuća s 4 apartmana blizu mora, Rab, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAB - Luksuzna kuća s 4 apartmana blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	353 m ²
Površina placa:	317 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Sep 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Rab
Poštanski broj:	51280



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:	RAB - Luksuzna kuća s 4 apartmana blizu mora Barbat je prvo mjesto na otoku na koje ćete naići nakon iskrcavanja s trajekta. Okružen je šljunčanim plažama, a restorane opskrbljuju lokalni ribari. Svakako preporučujemo da kušate čuvene kvarnerske škampe ili barem nešto od lokalno uzgojenog povrća. Znan po svojim brodograditeljima, Barbat je omiljeno odredište nautičara, a onima koje više zanima kopno, Barbat nudi mogućnost izleta na ranokršćansku vojnu utvrdu na brdu sv. Damjana. Barbat ima svoj blagdan pod nazivom Karmenica koji se slavi 16. srpnja uz bogatu gastronomsku ponudu. S gradom Rabom povezan je obalnim šetalištem u dužini od šest kilometara, idealnim za jutarnje vožnje biciklom ili trčanje ako ste ljubitelj tog tipa sportskih aktivnosti. Posređujemo u prodaji predivne kuće s 4 uhodana apartmana u mjestu nedaleko Raba kompletno
-------	--

opremljene i namještene. Sastoji se od četiri apartmana od kojih svaki ima balkon sa pogledom na more. Svi apartmani su uređeni svijetlim tonovima, te uključuju klima uređaj, hidromasažne kade, dobro opremljenu kuhinju sa svim potrebnim aparatima. Sastoji se od: - apartmana s dvije spavaće sobe, kupaoalice, dva balkona s pogledom na more; - apartmana delux sa dvije spavaće sobe, kupaoalice i dva balkona s pogledom na more; - luksuzni apartman s dvije spavaće sobe, kupaoalice, dva balkona s pogledom na more; - penthouse apartman s jednom spavaćom sobom, kupaoalicom i terasom. u prizemlju, koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaonice, dvije kupaoalice, kuhinje sa blagovaonicom, dvije natkrivene terase, dnevnog boravka ukupne površine 94,87 m2 na prvom katu, koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaonice, dvije kupaoalice, kuhinje sa blagovaonicom, dvije natkrivene terase, dnevnog boravka i degažmana, ukupne površine 94,87 m2 drugom katu i potkrovlju, koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaonice, dvije kupaoalice, kuhinje sa blagovaonicom, dvije natkrivene terase, dnevnog boravka i degažmana na drugom katu, te dvije spavaonice, kupaoalice, degažmana i nenatkrivene terase u potkrovlju, ukupne površine 163,90 m2 Smješteni su 180 metara od plaže i 5 km od grada Raba. Do najbližeg restorana i trgovine prehrambenih proizvoda ima 300 m. Ronilački centar udaljen je 100 metara, a golf teren 2 km. Izuzetna prilika za preuzimanje već uhodanog dugogodišnjeg posla! Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15998

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576622
 Agencijska šifra: 15998