

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom, Sukošan,

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	425 m ²
Površina placa:	1154 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Gorica
Poštanski broj:	23206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis:

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom Prodaje se luksuzna vila u okolici Zadra, u mjestu Gorica pokraj Sukošana. Vila se nalazi na izoliranoj lokaciji, a velika okućnica pruža kompletan mir i privatnost. Ukupne stambene površine 425 m², ova vila je izgrađena na prostranoj parceli od 1154 m². Vila se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu vile nalazi se soba za igru sa stolom za biljar i lounge prostorom. U prizemlju se nalazi predsoblje, praonica rublja, ostava, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaonica, wellness prostorija, jedna spavaća soba s kupaonicom, te jedan dodatan WC. Na prvom katu se nalaze preostale četiri lijepo uređene i klimatizirane spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Prilikom uređenja, korištena je prvoklasna Marazzi keramika, dostupno je podno grijanje i hlađenje, te solarno grijanje za toplu vodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu s pergolama i vanjskim stolom, te grijanim bazenom veličine 40 m². U kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se igralište za djecu i lijepo uređen vrt, a dostupno je 5 parkirnih mjesta, od kojih su 2 natkrivena. Vila je smještena na atraktivnoj poziciji u samom srcu Dalmacije. Urbani centar grad Zadar udaljen je 20 km od mjesta Gorica, a najbliža zračna luka Zemunik 12 km. Najbliža plaža nalazi se u prekrasnom primorskom mjestu Sukošan gdje se nalazi i marina. U okolici se također nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Biograda na Moru i Pakoštana. U blizini se također nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode poput primjerice Vranskog jezera, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje se ističe bogatom florom i faunom. U mjestu Vrana pronaći ćete i monumentalnu građevinu Maškovića Han iz 17. st., poznatu kao europsku najzapadniju građevinu turske arhitekture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15963

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576633
Agencijska šifra: 15963