

OTOK PAG, LUN - zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji, Novalja, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, LUN - zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1059 m ²
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Lun
Poštanski broj:	53291



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: OTOK PAG, LUN - zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji Prodajemo zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji s velikim potencijalom okruženo zelenilom i stoljetnim maslinikom. Površina zemljišta novom geodetskom izmjerom iznosi 1059m², razvedena kroz dvije čestice od kojih jedna ima 645m² a druga čestica ima 414m². Zemljište je u fazi prenamjene iz poljoprivrednog u građevno te trenutno današnje stanje je da na čestici od 645m² imamo 10m² građevno dok na čestici od 414m² imamo 91m² građevno. Na zemljištu imamo legalizirani montažni objekt tlocrtne površine od 91m². Komunalije na terenu, struja i voda te dvije ukopne prelivne jame. Čisto i uredno vlasništvo u fazi prenamjene svakako je prilika s velikim potencijalom zbog svoje iznimne lokacije. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Lunski maslinici su ono po čemu je mjesto Lun jedinstveno na otoku Pagu, ali i u svijetu. Među oko 80000 stabala maslina koliko ih ima na području Luna, posebno se ističe oko 1500 stabala divlje masline (lat. Olea Oleaster) visokih 5-8 metara i promjera 20-80 centimetara. Ovo područje divlje masline površine 24 hektara, jedino je takve vrste na Jadranu i jedno od tri lokaliteta takve vrste u svijetu te stoga ima veliku botaničku vrijednost. Zbog svojih je karakteristika 1963.godine zaštićeno i proglašeno botaničkim rezervatom. Lunsko maslinovo ulje osobite je kakvoće i arome te se smatra jednim od najboljih na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim

uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 15937

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576636

Agencijska šifra: 15937