

Otok Krk, okolica Dobrinja - Renovirana kamena kuća, Dobrinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, okolica Dobrinja - Renovirana kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	2600 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	900,000.00 €
Ažurirano:	Jul 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1800
Zadnja adaptacija:	2013

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Kras
Poštanski broj:	51514

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

Otok Krk, okolica Dobrinja - Renovirana kamena kuća u mediteranskom stilu sa velikom okućnicom U mirnom mjestu u središtu Otoka Krka nalazi se samostojeća renovirana starina sa iznimno velikom okućnicom i osiguranom privatnošću. Kod renovacije se pazilo na svaki detalj kako bi kuća zadržala svoj mediteranski štih sa dahom Toscanne. Kompletna renovacija je dovršena 2000. godine a novo krovište je stavljeno 2013. Kuća je katnosti prizemlje i dva kata sa roh-bau tavanom. U prizemlju se nalazi jedan studio apartman površine 50 m2 i jedna konoba odnosno spremište iste površine. Na prvi kat se dolazi vanjskim kamenim stepenicama i prekrasnu kamenu terasu površine 40 m2 gdje su ulazna vrata. Sastoji se od kupaonice, kuhinje, ostave u kojoj se nalazi bijela tehnika i prekrasnog dnevnog boravka sa reprezentativnim kaminom. Unutarnjim se stepeništem dolazi na drugi kat sa četiri spavaće sobe i dvije kupaonice sa toaletom. Kuća je opremljena pvc stolarijom sa alu griljama. Studio apartman je klimatizirana a kuća ima podno grijanje na struju. Na okućnici od 2600 m2 nalazi se vrtna kućica, stari kameni objekt koji se također može obnoviti i mjesta za parking više automobila. Više nego dovoljno mjesta za gradnju bazena. Prekrasna i jedinstvena nekretnina pogodna za obiteljski život ali i za turističko iznajmljivanje. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 15760

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576680

Agencijska šifra: 15760