

ČEPIKUĆE, DUBROVAČKO PRIMORJE - Vila, novogradnja, Dubrovačko Primorje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ČEPIKUĆE, DUBROVAČKO PRIMORJE - Vila, novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	400 m ²
Površina placa:	1050 m ²
Broj soba:	18
Cijena:	649,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Dubrovačko Primorje
Naseljeno mjesto:	Čepikuće
Poštanski broj:	20231

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis:	ČEPIKUĆE, DUBROVAČKO PRIMORJE - Vila, novogradnja Prodaju se dvije kuće od 133m ² te 3 apartmana od 40m ² , ostavom od 70m ² te zajedničkim bazenom. Objekti su izgrađeni 2020/2021 te su jedna i kuća i jedan apartman u potpunosti namješteni i već se iznajmljuju sezonski dok su kuća i preostala 2 apartmana u potpunosti završeni samo nedostaje namještaj. Objekti su rađeni po
-------	---

najvišim standardima i opremljeni s najmodernijom opremom. Sam strop je visok 3 metra što daje kući osjećaj prostranstva i luksuza u koji se savršeno uklopio predivan infinity bazen koji se nalazi između kuća. Kuća je idealna prilika za nekoga tko želi investirati u nekretninu koja će mu ostvarivati sigurne prihode što se može vidjeti kada se iznajmljivala 2021. godine te je dnevni prihod po jednoj kući iznosio cca 250eura. Obje kuće imaju isti raspored te se sastoje od 3 spavaće sobe , velikog dnevnog boravka s kuhinjom, kupatilom te wc-om za goste i terasom. Kapacitet po kući je 8 osoba. Kuće se nalaze na općini Ravno. Mjesto Trebimlja koje se nalazi 2 km od Hrvatske granice a udaljenost do mora, točnije mjesta Slano je 14 km. Udaljenost do Dubrovnika 45km. Udaljenost do aerodroma Dubrovnik 60 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 15712

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576692
Agencijska šifra: 15712
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808