

ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća na dvije etaže u mirnom dijelu, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća na dvije etaže u mirnom dijelu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m ²
Površina placa:	448 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Jul 22, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2003
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća na dvije etaže u mirnom dijelu Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajмова rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Na prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom sa izlaskom na terasu, kuhinja koja isto ima izlazak na terasu i dvorište, hodnik, kupaonicu te stepenice kojima se odlazi na gornji kat. Na katu su 2 spavaće sobe, radna soba s velikom terasom, hodnik, soba s ormarom i kupaonica. Okućnica je puna zelenila te ima veliki ulaz za automobil te dva parkirna mjesta plus garažu od 30 m². Terasa na koju se dolazi iz kuhinje ima i vanjski kamin. Kuća ima kotlovnice te se grije na centralno grijanje. Postavljena je drvena stolarija. Kuća ima i alarmni sustav te video portafon. Prava prilika za miran obiteljski život ili kao investicija u turistički najam. Nekretnina je bez tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 15672

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576699

Agencijska šifra: 15672