

**ISTRA, PULA - Stan 1S+DB 52,5 m2 blizu centra!, Pula, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Stan 1S+DB 52,5 m2 blizu centra!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	162,000.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<p>ISTRA, PULA - Stan 1S+DB 52,5 m2 blizu centra! U ponudi Vam nudimo stan na nevjerojatnoj lokaciji blizu centra, tržnice, šoping centra, bolnice i škola. Stan ima ukupno 52,50 m2 stambene površine plus ostavu od 15 m2. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, velikom spavaćom sobom, kupaoionicom, dodatni WC koji se nalazi u zgradi te ostavom od 15 m2. U stanu su postavljene nove instalacije u dnevnom boravku i spavaćoj sobi, spušten je krov i postavljena je PVC stolarija i novi klima uređaj. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se parking koji se naplaćuje ali u dvorištu zgrade postoje parkirna mjesta gdje se parkiraju vlasnici stanova zgrade. Vlasnik trenutno iznajmljuje stan podstanarima tako da budući vlasnik može nastaviti uhodani posao kako bi mu se vratilo uloženo. Na stanu nema tereta, prava prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja</p> <p><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 15557</p>
-------	--

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	576724
Agencijska šifra:	15557