

Otok Krk, Šilo - Očišćen, ravan MASLINIK, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem !, Dobrinj, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

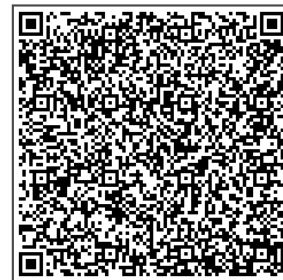
Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Šilo - Očišćen, ravan MASLINIK, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	217 m ²
Cijena:	22,999.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Šilo
Poštanski broj:	51514



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Otok Krk, Šilo - Očišćen, ravan MASLINIK, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem ! Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Prodaje se prekrasno, pravokutno, očišćeno poljoprivredno zemljište na otoku Krku u Šilu, ravno, dimenzija 15m x 15m. Zemljište ima pristupni put kojim se ulazi sa javne ceste. Pristupni makadamski put je širok cca 5m do ulaza u parcelu. Građevinsko

zemljište je udaljeno otprilike 350 metara. Parcela je udaljena 600m do prve plaže i trgovine. Plaže su prekrasne, a more je čisto, modro, jer ga svi čuvamo od zagađenja. Ne smiju se postavljati fixni - čvrsti objekti, ali s obzirom na poljoprivredni teren, smije se imati kućica za alat do cca 20m², te se ova parcela može uživati za nasade maslinika, voćnjaka zbog velikog broja sunčanih dana i blizine mora. 5 stabla masline se nalaze na parceli koja je rodila 2023 godine sa 60kg maslina ili 6l maslinovog ulja. Kombinacija sunca i hladovine ispod hrastova osigurava uživanje na ovoj poljoprivrednoj parceli 8 mjeseci godišnje. Vlasnički papiri potpuno čisti kao i prilaz parceli. 600m od mora omogućava uživanje u ovoj nekretnini u bilo kojem djelu godine u potpunoj samoći, a blizu svih potrebnih sadržaja! Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15532

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576734
Agencijska šifra: 15532
Telefon za kontakt: +385 91 610 0990