

## POREČ - impresivno građevinsko zemljište u okolici Poreča, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ - impresivno građevinsko zemljište u okolici Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	49452 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Opis

POREČ - impresivno građevinsko zemljište u okolici Poreča Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale, grad kulture, turizma, sporta i zabave. Osnovali su ga Rimljani, osvajali Mlečani-Poreč je škrinja povijesnog blaga i kulturne baštine obložena modernim luksuzom od 5 zvjezdica u hotelima, resortima i kampovima te predivnim villama s bazenima. Poreč je grad pun povijesti turističke i gastronomske ponude, sportskih sadržaja, predivnih šetnica uz more, restorana, barova i nigh clubov-a. Jedno od najatraktivnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Svakako se trebaju spomenuti još i predivna manja mjestašca i sela s izvrsnim i nadaleko poznatim istarskim konobama koja su poznata po odličnoj mediteranskoj hrani i vinima. Dobili smo u ponudu predivno zemljište površine 49.452m<sup>2</sup> s pogledom na more 10km od Poreča i 3km od Višnjana te samo 4km od mora. Konfiguracija terena je pretežno ravna sa blagim padom u pravcu morske obale. Lokacija terena je izuzetna zbog impresivnog pogleda na more i prelijepog prirodnog okruženje koje uz mir, tišinu čine ovo zemljište savršenim. Struja i voda na 60m od terena. Blizina autoceste. Na terenu se mogu graditi 4 vile po 200m<sup>2</sup> s bazenima 50m<sup>2</sup> i 4 gospodarska objekta ukupne površine 1700m<sup>2</sup>. Ovaj teren za vizionara koji će sigurno znati prepoznati i iskoristiti vrijednost i ljepotu terena u turističke svrhe i naravno za sebe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15350

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576782  
Agencijska šifra: 15350  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808