

## ISTRA, SALVELA - Prostrano zemljište 7379 m2!, Vodnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SALVELA - Prostrano zemljište 7379 m2!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	7379 m <sup>2</sup>
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, SALVELA - Prostrano zemljište 7379 m2! Vodnjan, mali gradić udaljen 15 minuta vožnje od prelijepe Pule i 5 km od mora, zanimljivo je odredište posebno za ljubitelje umjetnosti i kulture. Bogat je brojnim zdanjima koja pripadaju različitim povijesnim razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Poznat je po crkvi Sv. Blaža u kojoj su sačuvana mumificirana tijela Svetaca i relikvije, a pored se nalazi najviši zvonik u Istri visine 62 m. Vodnjan se također ističe zanimljivim muralima nastalih za vrijeme Boombartstick i Street art festivala. Nedaleko od Vodnjana nalazi se mjesto Salveta gdje je smješteno ovo prostrano zemljište puno potencijala. Zemljište je trokutastog oblika u jednom komadu. Nalazi se na 500 metara od novo izgrađenih villa odakle bi se mogla dobiti odgovarajuća infrastruktura. Put do zemljišta je ucrtan ali bi ga trebalo urediti. Zemljište je idealno za bavljenje poljoprivredom ili prenamjenom za gradnju kuće. Vlasništvo je 1/1, prilika! Za više informacija obratite se agentu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15288

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	576797
Agencijska šifra:	15288