

## ISTRA, ŠIŠAN - Kuća u renovaciji, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ŠIŠAN - Kuća u renovaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Površina placa:	790 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	207,000.00 €
Ažurirano:	Oct 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Šišan
Poštanski broj:	52204



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, ŠIŠAN - Kuća u renovaciji U prodaji je kuća koja se sastoji od prizemlja i potkrovlja, novija gradnja u mirnom području Šišana. Predviđeno je da se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice te potkrovlja ukupne stambene površine od 71 m<sup>2</sup>. Sadrži i prostranu okućnicu od 790 m<sup>2</sup> gdje je posađeno nekoliko stabala maslina Voda je preko privatnog priključka u naselju te kuća ima svoje brojilo. Struju je moguće prikopčati preko priključka ali trenutno se koriste solarni paneli. Uz još malo rada ova kuća biti će idealna za obiteljski život ili u svrhu iznajmljivanja. Vlasništvo je 1/1 a tereta nema. ID KOD AGENCIJE: 14879

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	576900
--------------	--------

Agencijska šifra: 14879  
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438