

ISTRA, SVETVINČENAT - Vila u izgradnji s bazenom, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETVINČENAT - Vila u izgradnji s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Oct 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Savičentu krase renesansni trg "Placa" sa kaštelom Morosini-Grimani, simbolom samog mjesta i jednim od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri. Važan dio kulturne baštine Svetvinčenta su očuvani te iznimno cijenjeni ostaci zidnih fresaka koje se nalaze u crkvici sv. Vincenta u blizini gradskog groblja te u crkvi sv. Katarine. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. Tu se prodaje vila u izgradnji sa 125m² stambenog prostora, U prizemlju se nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, wc, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na veliku natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i bazen, Na katu je spavaća soba sa vlastitom kupaonom i natkrivena terasa (moguća izmjena u spavaću sobu). Vila će imati podno grijanje. Vila je posebno ograđena i raspolaze sa okućnicom i 2 parkirna mjesta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14757

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576923
Agencijska šifra: 14757
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592