

## OTOK KRK, BAŠKA - 4 kuće sa 8 apartmana i bazenom, Baška, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, BAŠKA - 4 kuće sa 8 apartmana i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m <sup>2</sup>
Površina placa:	776 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	19
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,450,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2016
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

## Opis

Opis:

Otok Krk, Baška - 4 kuće sa 8 apartmana i bazenom Prilika za investiciju! Prodaju se četiri kuće u nizu sa bazenom i pomoćnim objektom koji je u naravi dvosobni apartman. Svaka kuća ima dva jednosobna apartmana od 40 m<sup>2</sup> sa kupaonom, kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom te balkonom/terasom. Apartmani su u prizemlju i na prvom katu sa odvojenim ulazima. Apartmani su namješteni, klimatizirani i spremni za iznajmljivanje. Pomoćna zgrada je također namještena i sastoji se od jednog studio apartmana sa kupaonom i dodatno sobe sa kupaonom koja ima vlastiti ulaz ali i unutarnju komunikaciju sa studio apartmanom. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se još i bazen sa sunčalištem, roštilj i dovoljno parkirnog prostora za goste. Objekt je izgrađen 2016. godine i od tada je u funkciji turističkog iznajmljivanja te redovito održavan. Svega 1000 m od predivne plaže i centra Baške odlična je investicija za bavljenje turizmom i brzi povratak uloženog. Poštovani klijenti, posrednička provizija naplaćuje se u skladu s Uvjetima i odredbama. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 14374

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577037  
Agencijska šifra: 14374  
Telefon za kontakt: +385 91 933 0465