

OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	641 m ²
Površina placa:	455 m ²
Broj soba:	15
Broj kupatila:	9
Cijena:	3,900,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana Opatija, predivan obalni grad smješten
-------	--

na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. U ponudi imamo fantastičnu vilu u centru Opatije. Vila neto površine 641 m² sastoji se od četiri etaže. U prizemlju se nalazi garaža sa 8 parkirnih mjesta, spremište i strojarnica. Vila se sastoji od visokog prizemlja, 1. kat i 2. kat Na svakoj etaži nalaze se po dva apartmana. Veći apartmani sastoje se od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice. Manji apartmani sastoje se dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Apartmani su moderno i profinjeno uređeni. Na vrhu je ravni krov s bazenom i terasom s koje se pruža panoramski pogled. Dopustite ovoj jedinstvenoj nekretnini, vrhunske kvalitete i modernog dizajna, prožete mediteranskim ugođajem, da Vas oduševi...Sve što trebate je zaviriti unutra! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14331

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577054
Agencijska šifra: 14331