

ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća 250 m od mora !, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća 250 m od mora !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	430 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	12
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća 250 m od mora ! Pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna
-------	--

luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šetnicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Upravo se ovdje smjestila ova prekrasna apartmanska kuća. Nalazi u mirnom dijelu udaljena svega 250m od plaže. Sastoji se od 6 apartmana i jednog velikog stana Proteže se kroz četiri etaže. Podrum se sastoji od spremišta i kotlovnice za centralno grijanje na naftu. U prizemlju se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak sa kaminom, te velike ostakljene terase površine cca 42m² iz koje se izlazi u predivan vrt površine 200m². Isto tako, u prizemlju je konoba sa roštiljem. Na prvom katu nalazi se studio apartman sa balkonom, soba sa kupaonicom i jedan apartman za 4 osobe sa balkonom. Na drugom katu smjestila se još jedan apartman za četvero, studio apartman za dvoje te soba sa kupaonicom. Svi apartmani imaju balkon sa pogledom na more. Sve su stambene jedinice klimatizirane dok se za grijanje koristi centralno grijanje na naftu. U dugogodišnjem je turističkom najmu. Kuća je kompletno renovirana iznutra i izvana u lipnju 2022. te opremljena novim namještajem. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaja za život modernog čovjeka kao što su: trgovina, pošta, vrtić, škola i javni prijevoz, samo 250 m od kristalnog mora i predivnih plaža jugozapadne Istre. **PRILIKA!!** Za više informacija nazovite na broj telefona: 091/555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14321

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577056

Agencijska šifra: 14321