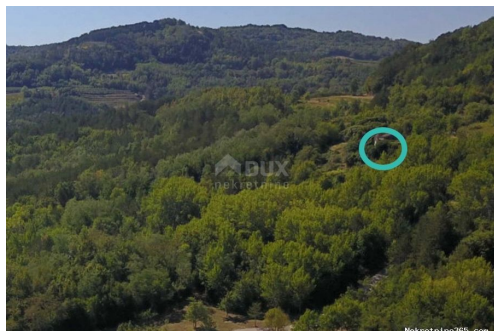


ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom, Motovun, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	443 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1960
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj

listi. Ono što Općinu Motovun, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnom su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Na brdu kraj Motovuna, na prodaju su kamene kuće s panoramskim pogledom. Brutto površina starina za adaptaciju iznosi 443 m². Neki zidovi su urušeni no postoji dovoljno izvornog kamena kako bi masivna ljepotica opet zasjala u izvornom stanju. Građevine su sagrađenoj prije 1968. godine i posjeduju akt o gradnji. Električni ormarić nalazi se na zemljištu, priključak za vodu nalazi se uz zemljište a pristup je omogućen s asfaltiranog puta. Najposebnije obilježje nekretnine je lokacija s koje se Motovun i dolina Mirne pružaju kao na dlanu. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i čarobne prirode s ogromnim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14317

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577058
Agencijska šifra: 14317
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472