

ISTRA, LABIN - Kuća s tri stambene jedinice i konobom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Kuća s tri stambene jedinice i konobom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	5
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1983
Zadnja adaptacija:	2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

ISTRA, LABIN - Kuća s tri stambene jedinice i konobom U Labinu se prodaje kuća sa tri stambene jedinice i konobom, dvije garaže, parkiralištem i uređenom okućnicom. U blizini centra grada i svih bitnih sadržaja, sa pogledom na stari grad Labin, prostrane i lijepo uređene okućnice, smjestila se ova lijepa obiteljska kuća. Ukupna površina kuće iznosi 360 m², raspoređenih kroz tri etaže. U suterenu se nalazi konoba sa kaminom, ljetnom kuhinjom i toaletom. Tu se nalazi i kotlovnica i spremište. U prizemlju su smještene dva lijepo uređena apartmana, jednosobni i dvosobni, koji su kategorizirani i iznajmljuju se. Apartmani su klimatizirani i imaju prostrane terase. Na katu je smješten komforni trosoban stan sa terasom. Sva tri kata su međusobno povezana unutarnjim stepeništem. Kuća je opremljena drvenom i PVC stolarijom, u potpunosti je renovirana 2014 godine, postavljena je i nova fasada. Ispred kuće je otvoreno parkiralište i dvije garaže. Lijepo uređena i održavana okućnica s koje se pruža prekrasan pogled na stari grad. Idealna nekretnina za obiteljski život ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14270

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577076

Agencijska šifra: 14270