

ISTRA, POREČ - Kuća s tri stambene jedinice i bazenom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ - Kuća s tri stambene jedinice i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	285 m ²
Površina placa:	655 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	699,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2008
Zadnja adaptacija:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. Grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. U okolici grada Poreča na prodaju je kuća s tri stambene jedinice i bazenom. Renovirana kuća površine 285 m² proteže se kroz podrum, prizemlje i kat i sastoji se od 3 stambene jedinice. Stan površine 65 m² nalazi se na katu kuće. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stan površine 35 m² nalazi se na katu kuće. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stan površine 135 m² nalazi se u prizemlju kuće. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. U suterenu se nalazi prostorija za druženje površine 50 m². Svaka stambena jedinica ima zasebni ulaz. Kuća je potpuno opremljena i namještena te se kao takva i prodaje. Uz kuću se nalazi bazen površine 24 m² sa sunčalištem i ljetna kuhinja. Lijepo održavana okućnica je potpuno ograđena. Ova prostrana kuća dovoljno daleko od gužve i buke ali dovoljno blizu centra Poreča idealna je nekretnina za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13947

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577147
Agencijska šifra: 13947
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472