

ISTRA, BUZET - Moderno dizajnirana vila s bazenom na prostranoj okućnici, Buzet, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BUZET - Moderno dizajnirana vila s bazenom na prostranoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	285 m ²
Površina placa:	3030 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2006

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: ISTRA, BUZET - Moderno dizajnirana vila s bazenom na prostranoj okućnici Buzet, gradić na baršunastom brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je sigurno netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne rađaju jedinstvene poglede. Područje Bužeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Bužeština obuhvaća 165 km². Nadomak grada Buzeta, prodaje se moderno dizajnirana vila s bazenom na prostranoj okućnici. Ova vrhunski opremljena i uređena, nagrađivana vila površine 285 m² proteže se kroz prizemlje i kat dok se pored vile nalazi garaža površine 36 m² sa suterenom. U suterenu se nalazi kotlovnica i prostrana tipična istarska konoba s otvorenim kaminom za ugodna druženja u kišnim i hladnijim danima. U prizemlju vile nalazi se potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu površine 50m², spavaća soba sa vlastitom kupaonom opremljena hidromasažnom kadom, ostava i toalet. Na katu vile nalaze se tri spavaće sobe, radna soba, ostava, dvije kupaone i natkrivena terasa. Prostrane sobe, kvalitetan namještaj, izuzetna opremljenost i centralno grijanje garantiraju izuzetan komfor ove kvalitetno građene vile. Prostrano imanje površine 3030 m² na kojem se vila i bazen površine 50 m² sa sunčalištem nalaze, besprijekorno je uređeno i održavano te pruža puno mira i privatnosti. Savršena nekretnina za miran obiteljski život blizu svih sadržaja potrebnih za život ili investicija s puno turističkog potencijala s obzirom na brojne specifičnosti Bužeštine, područja bogatih izletničkih mogućnosti tokom cijele godine i predivnih pogleda sa obronaka brežuljaka. PRILIKA!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13859

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577161
Agencijska šifra: 13859
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472