

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA- građevinsko zemljište 896m2 s pogledom na more i građevinskom dozvolom za kuću s bazenom, Novi Vinodolski, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu.

Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA- građevinsko zemljište 896m2 s pogledom na more i građevinskom dozvolom za kuću s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	896 m ²
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Jun 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA- građevinsko zemljište 896m2 s pogledom na more i građevinskom dozvolom za kuću s bazenom od 140m2 Za teren postoji građevna dozvola za objekt od 140m2 (BRP) + bazen - plaćeni svi doprinosi za komunalnije, vodu, struju, tel. S gradnjom kuće se može početi odmah! Građevinsko zemljište je udaljeno 500m zračne linije od mora, ima otvoreni panoramski pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je

udaljena 500m zračne linije od mora, odnosno 700m automobilom (cca 2 min).
Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana i kuća, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmlivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13854

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577162
Agencijska šifra: 13854