

## NOVI VINODOLSKI - Stan u potkrovlju kuće, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - Stan u potkrovlju kuće
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2001

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

NOVI VINODOLSKI - Stan u potkrovlju kuće Prekrasan stan sa tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaona s wc, velikom lođom, trijemom vrtom na istočnoj strani nekretnine i dvorištem, plus parkirno mjesto netto površine 80,53. Stan se nalazi na zadnjoj etaži te je ujedno i najmanji od ostala dva stana u kući. Godina izgradnje je 2001. (zadnja etaža je naknadno izgrađena). Nekretnina je u neposrednoj blizini mora cca 300 m od obale na uzvisini s koje ima vidik od Senja do Rijeke. Prekrasne plaže i šetnice. Blizina dva skijališta i lovišta. Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13650

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577195

Agencijska šifra: 13650