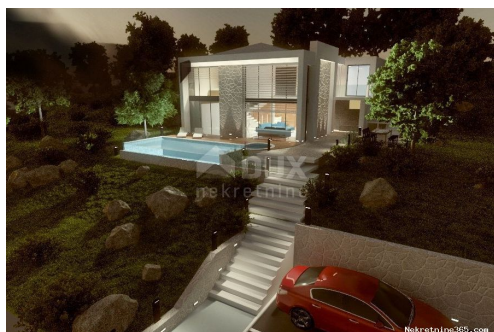


OPATIJA, POLJANE - Projekt vile s pogledom na more, Opatija - Okolica,

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POLJANE - Projekt vile s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	216 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

OPATIJA, POLJANE - Projekt vile s pogledom na more Posredujemo u prodaji vrhunskog projekta za villu s pogledom na more iznad Ičića. U ovom konkretnom slučaju radi se o projektu više stambenih villa gdje je moguće izabrati jednu od tri tipova villa koje nudi investitor i za koje već postoje projekti. Za ovaj teren namijenjena je villa koja se sastoji od prizemlja gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, garderoba, stubište i hodnik, WC, terasa, te bazen s jacuzzijem. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom garderobom i

kupatilom, te dodatne dvije terase. Za informacije oko cijene (ovisno o zahtjevima se mijenja), dokumentaciju (tlocrte, parcele, itd.) i razgovor s investitorom oko eventualnih prenamijena nazvati agenta na +385 981377003 i dogovorite sastanak! More je oduvijek bilo glavni resurs Ičića, još otkako su devet stoljeća prije nove ere na obalama ovog mjesta Liburni gradili brze brodove kojima su plovili do Sjeverne Afrike i Male Azije. Ne čudi stoga što se ta povezanost s morem održala do današnjih dana jer su dva glavna aduta Ičića atraktivna velika plaža i jedna od najboljih marina na Jadranu. Plaža u Ičićima već više od desetljeća nosi plavu zastavu – simbol kvalitete ponude i čistoće mora, a uvrštena je među pet najuređenijih plaža u Hrvatskoj. Marina, kojoj Učka pruža zaštitu od bure, ima 283 veza u moru s priključcima za struju i vodu te je najbolja luka za sidrenje jahti do 40 metara dužine na sjevernom Jadranu. Svojim posjetiteljima Ičići, uz uživanje na plaži i u moru, nude priliku za aktivan odmor uz niz sportskih aktivnosti kao što su speedminton, rukomet na pijesku, aerobik na plaži, tenis, paintball i mali nogomet u susjednom autokampu te pješačenje prema Učki označenim pješačkim stazama koje počinju u samom centru mjesta, a završavaju vrhunajveće kvarnerske planine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 13576

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577214
Agencijska šifra: 13576