

## OTOK PAG - Kuća s velikom okućnicom, Pag, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG - Kuća s velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	280 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	384,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1973
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pag
Naseljeno mjesto:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

## Opis:

OTOK PAG - Kuća s velikom okućnicom Prodaje se kuća u gradu Pagu. Kuća se sastoji od 2 stana od kojih svaki ima 106 m<sup>2</sup>, te ljetne kuhinje u prizemlju sa dvije ostave od 70 m<sup>2</sup>. Pored kuće se nalazi garaža od 50 m<sup>2</sup>. Kuća je okružena okućnicom od 1500 m<sup>2</sup>. U okućnicu ulaze parkirna mjesta, vanjski wc, 2 zasebne ostave, veliki vrt i vanjski kamin. Kuća je dvojni objekt, starogradnja (1973. godina), sa kompletno riješenom infrastrukturom. Ima dovoljno veliku okućnicu za izgradnju još jednog objekta ili čak bazena. Blizina svih sadržaja, centra grada, 300 metara od mora. Cijena nije fiksna, mogući dogovor! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13567

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577217  
Agencijska šifra: 13567  
Telefon za kontakt: +385 91 516 5017