

OTOK VIR - Kuća 50m od mora sa 4 apartmana, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK VIR - Kuća 50m od mora sa 4 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	256 m ²
Površina placa:	437 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK VIR - Kuća 50m od mora sa 4 apartmana Prodaje se uređena kuća sa 4 apartmana na otoku Viru. Lokacija kuće i njezina pozicija jednostavno je savršena, nalazi se svega 50m od mora. Kuća se sastoji od prizemlja i kata u kojem su smještena četiri apartmana te svaki apartman ima svoju terasu sa pogledom na more. U prizemlju se nalazi dvosoban apartman i jedan jednosobni apartman te na katu dva jednosobna apartmana. Kuća kao i apartmani su skroz namješteni sa kvalitetnim materijalima i kao takvi se i prodaju. Kuća ima odlične rezultate u turizmu i recenzije. Lokacija i pozicija cijele kuće daje budućem kupcu veliku sigurnost u novoj investiciji. Općina Vir i istoimeni otok smješteni su na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružena je Virskim morem i Poveljskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezana mostom. Od Zadra je udaljena 26 km, dok je najbliži grad Nin udaljen 15 km. Vir sa sjevera okružuje općina Poveljana od koje je dijeli Poveljski kanal, na jugoistoku je općina Privlaka istoimenog središta s kojom je povezan mostom preko Privlačkog gaza lučnim mostom iz 1976. godine. Vir obuhvaća površinu od 22,38 km², dužinu 10,12 km i najveću širinu 4,25 km. Obalna linija iznosi 31,43 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13477

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577234
Agencijska šifra: 13477