

## ISTRA, RAKALJ - Vikend zemljište uz more, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RAKALJ - Vikend zemljište uz more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	3570 m <sup>2</sup>
Cijena:	105,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, RAKALJ - Vikend zemljište uz more Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km udaljen od Marčane i 30 kilometara od grada Pule. Prvi put se spominje 1190., nekada je bio poznat po tradicionalnoj istarskoj lončariji, čija se tradicija želi ponovno oživjeti u turističke svrhe, te po moreplovcima i ribarima. Izletnicima je iznimno atraktivan zbog svojih kulturno-povijesnih znamenitosti i prirode. Na samo 200m udaljenosti od mora prodaje se ovo poljoprivredno zemljište koje je trenutačno šuma. Zemljište je ukupne veličine 3570m<sup>2</sup> i pravokutnog je oblika. Zemljište se nalazi uz pristupni put, odnosno ima direktan put do zemljišta, a nalazi se na mirnom i odvojenom mjestu od gradske i seoske sredine. Idealno je za ljubitelje mora i ljude koje vole slobodno vrijeme provoditi u prirodi. Vlasništvo je čisto i bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13437

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	577247
Agencijska šifra:	13437
Telefon za kontakt:	+385 99 640 8438