

ISTRA, MEDULIN - Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	510 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2017
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:

ISTRA, MEDULIN - Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji Vrh ili punta Istre, kako se uvriježeno zove, pripada jednom od najturističnijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu- Medulinu. Bogate kulturne prošlosti Medulin, nekada malo ribarsko mjesto, ima povoljan zemljopisan položaj, dobro zaštićena luka te plodno zaleđe, doprinijeli su njegovom gospodarskom razvoju. Dio općine Medulin su također manja mjesta Banjole, Pješćana uvala (poznata po svojim pješćanim plažama), Pomer, Premantura, Vinkunar i Vintijan. Dio grada Medulina je također mali poluotok Vižula, koji je arheološki lokalitet te se od 1974. nalazi pod zaštitom spomenika kulturne baštine. U jednom djelu općine Medulin, na 1500 metara od mora prodaje se vila sa bazenom na odličnoj lokaciji. Vila površine 220 m² proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s biljarskim stolom, kuhinja, blagovaona, spremište i kupaona dok se na prvom katu nalaze četiri spavaće sobe i tri kupaone. Vila je potpuno klimatizirana, namještena i opremljena te se kao takva i prodaje. Na ograđenoj i uređenoj okućnici, pod videonadzorom, nalazi se bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja, parkirna mjesta te pomoćni objekt sa toaletom koji služi kao soba za odmor a može poslužiti i kao wellness. Ovo je savršeno mjesto za odmor i opuštanje ili obiteljski život. **PRILIKA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13417

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577252
Agencijska šifra: 13417
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472