

## ISTRA, BRTONIGLA - Moderna kuća samo 6 kilometara od mora, Brtonigla, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | ISTRA, BRTONIGLA - Moderna kuca samo 6 kilometara od mora |
| Nekretnina za:  | Prodaja   |
| Tip kuće:       | dvojnica  |
| Površina:       | 116 m <sup>2</sup>  |
| Površina placa: | 220 m <sup>2</sup>  |
| Broj spratova:  | 2   |
| Broj soba:      | 10  |
| Cijena:         | 445,000.00 €  |
| Ažurirano:      | Jun 13, 2024  |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Novogradnja:       | Da   |
| Izgrađeno:         | 2023 |
| Zadnja adaptacija: | 2022 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Brtonigla         |
| Naseljeno mjesto: | Brtonigla         |
| Poštanski broj:   | 52474             |



### Dodatne informacije

|                    |    |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: ISTRA - BRTONIGLA Moderna kuća samo 6 kilometara od mora Prostranost, udobnost i modernost glavne su značajke ovog idealnog projekta. Bez obzira koristite li svoju kuću za odmor ili svakodnevni život, ona će vam pružiti užitek na svakom koraku, u otvorenom stambenom prostoru u prizemlju, jednoj od tri spavaće sobe na katu ili ispod masline uz bazen. Nekretnina u potpunosti odražava suvremenu arhitekturu i bit će idealan dom za modernu obitelj koja voli život.

Ovaj doživljaj svakako nadopunjuje i sam položaj jer je Brtonigla poznata po dobroj hrani, odličnim vinima i vrhunskim domaćim proizvodima. Užitek se nastavlja kada parkirate svoje vozilo na privatnom parkingu ispred vašeg duplexa i zaronite u vlastiti bazen. Idealna je nekretnina za ljubitelje svijeta koji cijene toplinu doma u malom gradu. Očekivani rok izgradnje je krajem 2025 godine. Izniman položaj i ljepota prirode koja okružuje ovu lokaciju pružaju savršenu priliku, a ujedno osigurava mir i privatnost budućem vlasniku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 13179

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577294  
Agencijska šifra: 13179