

ISTRA, PULA - Kuća s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u centru grada! PRILIKA, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA - Kuća s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u centru grada! PRILIKA |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | u nizu |
| Površina: | 398 m ² |
| Površina placa: | 227 m ² |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 20 |
| Broj kupatila: | 7 |
| Cijena: | 654,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 23, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1991 |
| Zadnja adaptacija: | 2016 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | ISTRA, PULA Kuća s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u centru grada! |
|-------|--|

PRILIKA! U centru samog grada prodaje se stambeno-poslovna kuća od sveukupno 398 m². Kuća je raspoređena na način da se u prizemlju nalazi poslovni prostor s posebnim ulazom te još jedan dodatni ulaz gdje su se smjestile sobe za iznajmljivanje sveukupne površine 174, 45m². Stepenicama stižemo u posljednji dio kuće gdje se smjestio trosobni stan od 125 m², ljetna kuhinja od 15m², vrt od 141 m², apartman od 45 m² te studio apartman od 38 m². Kuća je etažirana te postoji mogućnost kupnje samo jednog dijela kuće. Nekretnina posjeduje klima uređaje, peć na drva i centralno grijanje na gradski plin. U vrtu se smjestio roštilj kao i ucrtana ljetna kuhinja za maksimalno uživanje u privatnosti svog doma, na samo nekoliko koraka od centra grada! Svojim konceptom i funkcionalnošću predstavlja iznimnu rijetkost na tržištu obzirom da nekretnina nudi spektar mogućnosti za korištenje samog prostora i omogućava bavljenje iznajmljivanjem te stoga zasigurno osigurava brz povrat investicije. Nekretnina se nalazi svega minutu hoda od tržnice, trgovina, fakulteta, restorana, i svih važnih sadržaja! Za više informacija nazovite : 095 388 1059 ili 095 576 8337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13173

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577297
Agencijska šifra: 13173
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059