

## ŠIBENIK - dvojna kuća u strogom centru, Šibenik, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK - dvojna kuća u strogom centru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	260 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: ŠIBENIK - dvojna kuća u samom centru Nekretnina s potencijalom na odličnoj lokaciji u samom centru gdje su nam svi potrebni sadržaji na dohvat ruke. Kuća ima dvorište s kojeg se ulazi u posjed gdje nalazimo konobu koja ima zaseban ulaz, dok na katu imamo veliku terasu, dvije velike sobe i kupaonu. Na drugom katu kuće imamo kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak i spavaću sobu. Stambena neto površina kuće je 200m<sup>2</sup> dok s dvorištem ima 260m<sup>2</sup>. Odlična obiteljska nekretnina s puno potencijala u samom centru. Za sve ostale informacije nazovite na 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13047

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577319

Agencijska šifra: 13047