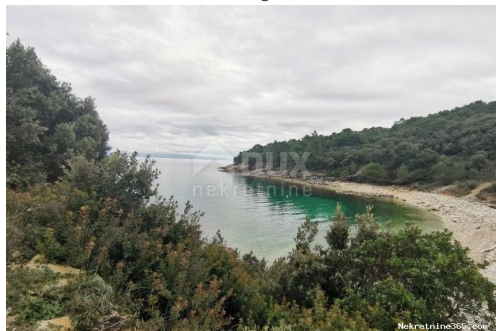


## ISTRA, PERUŠKI - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PERUŠKI - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	16840 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,038,000.00 €
Ažurirano:	Jun 13, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Peruški
Poštanski broj:	52206



## Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: ISTRA, PERUŠKI - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta Marčana je smještena na jugoistoku Istre, udaljena 15 km od Pule. Područje Marčane može se pohvaliti brojnim područjima netaknute prirode i vrijednim povijesnim spomenicima. Ova mikro-lokacija ima 36 kilometara netaknute morske obale, područje je najmanje urbanizirano obalno područje u Istri, s kristalno čistim morem i bujnim zelenilom u zaleđu. Doživite ljepotu gradića u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, zanimljivim crkvama i ruševinama drevnih naselja. U općini Marčana nalazi se naselje Peruški u kojem se nalazi prostrano zemljište. Prodaje se kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 16840 m<sup>2</sup>. Od toga je 12000 m<sup>2</sup> urbanizirano. Zemljište se nalazi na atraktivnoj lokaciji, ima pristupni put, a od mora, lijepih i skrivenih plaža udaljeno je svega nekoliko kilometara. Idealno za gradnju kuće za turističke svrhe ili obiteljske kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12992

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	577333
--------------	--------

Agencijska šifra: 12992