

## ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji!, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1231 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	8
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji! U prekrasnom mjestu punog zelenila nedaleko od grada Labina smjestila se dvojna vila u izgradnji. Bruto površina ove prekrasne dvojne vile biti će 400 m<sup>2</sup>. Prodaje se kao duplex kuća u cjelini, a u naravi su to dvije odvojene kuće, pa budućem vlasniku nudi spektar mogućnosti kako za obiteljski život te istovremeno turističko iznajmljivanje drugog objekta. Kuća se prodaje u rohbau fazi, a u cijenu je uključena limarija, stolarija, ograđeno dvorište, septička i školjka bazena te pregrade. Postoji mogućnost izbora materijala u fazi gradnje. Prodavatelj nudi i mogućnost kupnje po sistemu "ključ u ruke". Sama izgradnja kuća se planira za Roh bau fazu do 09/2022 te ključ u ruke fazu do 07/2023 U cijenu nije uključen PDV. Za sve one koji tragaju za oazom mira i prirode ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za uživanje u istom. Za više informacija nazovite: +385 95 388 1059 ili 095 5768 337 ili +385 91 270 3979

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12959

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577340

Agencijska šifra: 12959