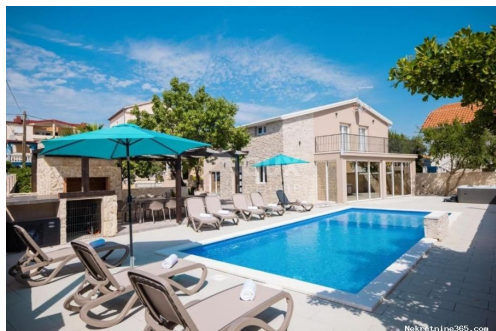


OTOK VIR - Prekrasna vila 200m od mora, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK VIR - Prekrasna vila 200m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m ²
Površina placa:	715 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---



Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

OTOK VIR - Prekrasna vila 200m od mora Vir je naselje i općina na istoimenom otoku smještenom u sjeverozapadnom dijelu Dalmacije. Nalazi se u Zadarskoj županiji, sjeverozapadno od grada Nina. Prodaje se predivna vila na otoku Viru smještena na izvrsnoj lokaciji. Vila je izgrađena 2021.g sa vrhunskim materijalima, pažljivo biranim namještajem, vanjskim bazenom i prekrasno uređenom okućnicom. Vila se sastoji od 5 odlično opremljenih master soba na katu. Ulaz u vilu sa galerijom gdje se smjestio komforan dnevni boravak, kuhinja i blagovaona te zimski vrt. U podrumu se nalazi soba za relaksaciju sa saunom, fitness spravama i igraonicom. Dvorište površine 575m² je ograđeno u potpunosti ogradom visine 130-180cm. Kombinacija zelene površine s stablima trešnje, višnje, jabuke, badema i šipka te tlakavaca i benkovačkog kamena. Ispred kuće napravljen je grijani vanjski bazen sa ležaljka i suncobranima, veliki jacuzzi za 5 osoba, roštilj i stol za 10 osoba za druženje. Ova vila predstavlja veliki potencijal za izgradnju vlastitog posla i opuštanja u krajoliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12685

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577401
Agencijska šifra: 12685
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808