

ISTRA, BUJE - Kamena kuća s lijepim pogledom, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća s lijepim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	330 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	1
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Jun 13, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	1980
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, BUJE - Kamena kuća s lijepim pogledom Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka sa kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. Na prodaju je tipična kamena istarska kuća ukupne površine 330 m². Sastoji se od prizemlja i dva kata.

U prizemlju se nalaze kuhinja, kupaonica, dnevni boravak, dok se na svakom katu nalaze po dvije spavaće sobe. Središnji dio kuće je useljiv dok ostala dva bočna dijela treba adaptirati. Okućnicu čini 650m², a na njoj se smjestila vanjska kupaonica i ljetna kuhinja. Objekt je adaptiran krajem 80-tih godina, ali nisu svi radovi dovršeni. S okućnice se pruža prekrasan pogled na okolnu prirodu. More je udaljeno 15 km, dok se svi sadržaji nalaze na 3 km udaljenosti. Aerodrom Pula udaljen je 70 km, a aerodrom Portorož 15 km. Zbog atraktivne lokacije na kojoj je smještena te blizine svih sadržaja, ovo je idealna nekretnina za agroturizam ili za turistički najam za više obitelji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12501

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577443

Agencijska šifra: 12501