

## ZADAR, SUKOŠAN - Apartmanska kuća 150m od mora, Sukošan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, SUKOŠAN - Apartmanska kuća 150m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	390 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1970 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2009
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: ZADAR, SUKOŠAN - Apartmanska kuća 150m od mora Sukošan je turističko mjesto smješteno u prostranom zaljevu Zlatna luka. Od grada Zadra Sukošan je udaljen samo 7 km. Sjedište je općine Sukošan, kojoj pripadaju i mjesta Debeljak, Glavica i Gorica. Samo mjesto broji oko 3000 stanovnika. Zahvaljujući najvećoj marini na Jadranu, D-Marin marina Dalmacija, pravi je raj za nautičare. Brojni luksuzno uređeni apartmani, pansioni i hoteli, a i brojni kampovi smješteni u neposrednoj blizini mora čine Sukošan omiljenim odredištem domaćih i stranih turista. Prodaje se kuća sa 7 apartmana u Sukošanu svega 150m od mora. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi uređeni apartman sa saunom, prizemlje ima 2 dvosobna apartmana sa kupaonicom, kuhinjom i terasom. Apartmani su površine cca 65m<sup>2</sup>. Prvi kat se sastoji od 4 lijepo uređena apartmana sa kupaonicom i terasom. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji te ima veliku okućnicu gdje gdje se može izgraditi bazen za goste. Kuća je više godina u turizmu i ima odlične rezultate. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12475

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577452  
Agencijska šifra: 12475  
Telefon za kontakt: +385 99 284 0404